



# 12 348 000 CZK

3 + кк

Площадь: 73.3 м<sup>2</sup>

3 этаж

Живите на природе, но при этом в самом сердце города. Представляем вам уникальный жилой комплекс Pod Bertramkou, который находится недалеко от Андела (Anděl), оживленного и современного центра Праги 5. Жилой комплекс будет состоять из 45 квартир от 2+кк до роскошных 4+кк на последнем этаже с просторными террасами. Квартиры, расположенные на нижнем этаже, будут оснащены частными палисадниками, а на верхних этажах - балконами, лоджиями или террасами с великолепным видом на окружающую зелень.

Все квартиры в проекте Pod Bertramkou будут выполнены по высочайшему стандарту **PREMIUM**, что удовлетворит даже самых требовательных клиентов. Стандарт PREMIUM включает в себя трехслойный паркет, плитку с мраморным декором и высококачественную сантехнику. Дополнительные пожелания по отделке могут быть реализованы в рамках клиентских изменений.

Жилой комплекс Pod Bertramkou будет расположен на частной огороженной территории с виртуальной рецепцией, предоставляя своим жителям максимальное уединение. В проекте также будет общий сад для летних пикников и место, где можно ополоснуть велосипед или помыть лапы питомцу после прогулки. На подземных этажах дома запланировано достаточное количество парковочных мест. Для владельцев электромобилей предусмотрена возможность оборудования парковочного места зарядным устройством. Главный вход очарует вас центральной лестницей, залитой дневным светом

благодаря стеклянному фасаду здания, а один из двух лифтов быстро и удобно доставит вас до нужного этажа. Выберите новую квартиру в проекте Pod Bertramkou и наслаждайтесь спокойной жизнью на природе, и в то же время недалеко от центра города.