



# 6 500 000 CZK

Тип сделки	Продажа
Первоначальный взнос за ипотеку	2 600 000 CZK
Ежемесячный платеж	17 550 CZK
Категория	Квартиры
Регион/район	Прага 2
Тип собственности	Частная
Тип дома	Кирпичный
Площадь	47 м <sup>2</sup>
Планировка	2 + кк
Этаж	5
Всего этажей	7

Для покупки в центре Праги предлагается отличная, уютная, полностью меблированная квартира планировки 2+кк, площадью 47 м<sup>2</sup>, расположенная на 5 этаже дома с лифтом. Дом находится на улице Коубкова, Прага 2 - Новый город. Квартира состоит из: прихожей (7,5 м<sup>2</sup>), гостиной с кухней (17,7 м<sup>2</sup>), спальни с гардеробной (15,7 м<sup>2</sup>), ванной комнаты с ванной, туалетом и биде (4,7 м<sup>2</sup>), подсобного помещения/кладовки (1,4 м<sup>2</sup>). Квартира и дом несколько лет назад прошли капитальный ремонт. Квартира отапливается собственным газовым котлом. Квартира в прекрасном состоянии и готова к

проживанию или сдаче в аренду без дополнительных инвестиций. Расположение дома обеспечивает все необходимое для проживания на самом высоком уровне. В шаговой доступности десятки кафе, ресторанов и магазинов. Метро и трамвайные остановки I. P. Pavlova (метро B) или Náměstí Míru (метро A) находятся в нескольких минутах ходьбы.