



5 988 849 CZK

Тип сделки	Продажа
Первоначальный взнос за ипотеку	2 395 539 CZK
Ежемесячный платеж	16 169 CZK
Категория	Квартиры
Регион/район	Прага 10
Тип собственности	Частная
Тип дома	Кирпичный
Площадь	32 м ²
Планировка	2(1)+кк
Этаж	3
Всего этажей	5

Предлагаем для покупки строящуюся квартиру в здании бывшего отеля, расположенном в центре Кубанской площади (Kubánské náměstí) на Праге 10. После комплексной реконструкции здания в нём возникнут уютные квартиры-лофт с высотой потолков от трёх с половиной до пяти метров. Холл здания будет иметь массивную мраморную лестницу, в центре которой будет установлен стеклянный лифт. Это репрезентативное пространство будет дополнено стальными деталями, а традиционные и снова входящие в моду стеклянные люксы обеспечат много дневного света.

Предлагаемая для покупки квартира площадью 31,8 м2 будет иметь планировку 2(1)+кк и располагаться на 3 этаже. Квартира будет состоять из прихожей 2,59 м2, ванной комнаты с сан.узлом 4,04 м2, гостиной 16,29 м2 и спального этажа 7,48 м2. К квартире будет принадлежать подвальная кладовка площадью 2,09 м2. Дом выходит своим фасадом на городскую площадь, на которой муниципальные власти Праги часто устраивают фермерские ярмарки. На первом этаже жилого комплекса будет работать супермаркет.

Квартира будет иметь отделку стандарта **COMFORT**, который включает в себя ламинат, керамическую плитку с выбором из нескольких декоров и качественную сантехнику от проверенных поставщиков. Дополнительные пожелания по отделке могут быть реализованы в рамках клиентских изменений. Срок окончания строительства проекта: 2 квартал 2024 г.

Продажа квартиры проводится формой переуступки прав по договору о будущем договоре покупки. На все ваши вопросы, связанные с оформлением, вам подробно ответят наши специалисты, вам достаточно лишь оставить свои контактные данные на нашем сайте.