



23 000 CZK

Тип сделки	Аренда
Примечания к цене	квартплата в размере 4000 крон, электричество будет переоформлено на арендатора. Возвратный депозит 23 000 крон, комиссия 23 000 крон
Категория	Квартиры
Регион/район	Прага 5
Тип собственности	Частная
Тип дома	Кирпичный
Площадь	52 м ²
Планировка	2 + кк
Этаж	5
Всего этажей	7

В долгосрочную аренду предлагается новая, частично меблированная, уютная квартира в недавно завершённом эксклюзивном проекте **Pod Bertramkou** на Праге 5. Резиденция оснащена двумя лифтами, имеет собственную закрытую территорию, расположена в нескольких остановках от станции метро Андел (Anděl) и торгово-развлекательного центра «Новый Смихов».

Предлагаемая в аренду квартира расположена на 5 этаже, имеет

планировку 2+кк, её общая площадь составляет 48 м2. Квартира оборудована кухонной мебелью, со встроенными керамической электроплитой с духовым шкафом, вытяжкой и двухкамерным холодильником, большим обеденным столом. В спальне имеется просторная двухспальная кровать, в ванной стиральная машина. Дополнительная комплектация квартиры мебелью и другими предметами интерьера будет оплачена собственником квартиры по согласованию с арендатором. У квартиры имеется балкон площадью 4 м2, попасть на который можно как из гостиной, так и со спальни. Большим плюсом квартиры является наличие собственного гаражного места для автомобиля и просторного склада.

Стоимость аренды составляет 23 000 крон + квартплата в размере 4 000 крон, электричество будет переоформлено на арендатора. При подписании договора аренды нужно будет оплатить возвратный депозит и комиссию агентства в размере одной месячной аренды.

Владелец предпочитает долгосрочную аренду, сроком минимально на 1 год. Аренда возможна только для клиентов без домашних животных. Квартира готовая к заселению в любое время.