

TUCHOMĚŘICKÉ ZAHRADY – IDEÁLNÍ PŘÍLEŽITOST PRO INVESTICI

Praha, 21. března 2019 – Developerská a investiční skupina GARTAL představila tříleté dluhopisy s úrokovou sazbou 7,0 % p. a., do nichž lze investovat volné finanční prostředky prostřednictvím investiční crowdfundingové platformy Fundlift. Dluhopisy, z nichž bude financován projekt Tuchoměřické zahrady, přináší investorům možnost několikanásobně výhodnějšího zhodnocení peněz než například termínované bankovní účty.

Emitentem dluhopisů je společnost GARTAL Holding a.s. Investovat na platformě Fundlift může do projektu Tuchoměřické zahrady jakýkoli rezident ČR, a to již od částky 5 000 Kč, stačí se zaregistrovat. Úroky budou investorům vypláceny pololetně, dluhopisy budou splatné v květnu 2022.

„S developerskými projekty má skupina GARTAL dlouholeté zkušenosti. Díky dluhopisům nabízíme investorům unikátní příležitost podílet se s námi na realizaci úžasných bytových domů v krásné lokalitě. Naše společnost tak chce přispět k řešení problémů s nedostatkem bytů v Praze a jejím nejbližším okolí,“ uvedl Ing. Rostyslav Petchenko, spoluzakladatel a generální ředitel společnosti. Investice z Fundlift tvoří jen menší část investičních nákladů projektu, zbylou část financí poskytne Raiffeisen Leasing.

Projekt Tuchoměřické zahrady nabídne svým budoucím rezidentům lukrativní bydlení v uzavřeném areálu a zároveň v klidném prostředí obce Tuchoměřice, která leží na severozápadním okraji Prahy (okres Praha – západ). Lokalita je dobře dostupná autem i hromadnou dopravou, například na Václavské náměstí dojedete zhruba za půl hodiny. Plánována je výstavba čtyř čtyřpodlažních bytových domů s více než 100 bytovými jednotkami od 1 + KK po 4 + KK s podlahovou plochou 24 až 93 m². Přízemní byty mají předzahrádky, většina ostatních bytů je vybavena balkonem. Areál nabídne také dostatek parkovacích stání. V první etapě vyrostou dvě budovy s celkem 50 byty. Jejich dokončení je plánováno na 1. čtvrtletí roku 2021.

V Tuchoměřicích a jejich blízkosti je mateřská i základní škola, pošta, sportoviště, obchody, restaurace, zdravotnické a další služby. Okolní krásná příroda a zajímavé historické památky, včetně nedaleké zříceniny hradu Okoř a benediktýnského kláštera a jsou ideálním cílem pro procházky či relaxaci. Projekt Tuchoměřické zahrady byl nominován v soutěži „Realitní projekt roku 2018“, který každoročně oceňuje vybrané developerské projekty.

O společnosti GARTAL:

GARTAL je developerská a investiční skupina, která zahrnuje GARTAL Holding a.s. a dalších sedm právnických osob, které spojuje společná obchodní značka. Skupina GARTAL se zabývá zejména rezidenční výstavbou bytových domů v Praze a jejím blízkém okolí a na realitním trhu působí již od roku 2002. Má za sebou 10 úspěšně realizovaných projektů s více než 160 bytovými jednotkami v Praze, Roztokách u Prahy, Strašíně a Újezdu nad Lesy. Aktuálně realizuje dalších 9 developerských projektů s více než 290 byty ve formě novostaveb, nebo rekonstrukcí objektů, z nichž tři jsou již kompletně vyprodány.

O Fundliftu:

Investiční crowdfundingová platforma Fundlift je společným podnikem finanční skupiny Roklen a investiční skupiny Rockaway. Umožňuje investice do společností prostřednictvím koupe konvertibilních investičních certifikátů nebo minibondů. Jednoduše tak podporuje začínající firmy a investorům dává šanci finančně se podílet na jejich potenciálním úspěchu. Investování na Fundliftu je regulovanou aktivitou na kapitálových trzích. Investice probíhají přímo prostřednictvím Roklen360 a.s., licencovaného obchodníka s cennými papíry, nad kterým vykonává dohled Česká národní banka. Více informací na www.fundlift.cz.

Kontakt pro média:

Petr Fiala, telefon: 736 600 600, e-mail: p.f@gartal.cz, www.gartal.cz

GARTAL Holding a.s., KEYSTONE Office Building, Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 - Karlín