
ÚSPĚŠNÝ ROK SKUPINY GARTAL

Praha, 28. března 2019 – Skupina GARTAL se zařadila mezi nejúspěšnější pražské developery. V roce 2018 prodala 129 bytů v hodnotě téměř půl miliardy korun, což ji řadí na 9. místo v počtu prodaných bytů v Praze. *“Jsme velmi rádi, že jsou naše projekty úspěšné a že jsme měli šanci dát tolika lidem nový domov,”* řekl dnes Ing. Rostislav Petchenko, spoluzakladatel a generální ředitel společnosti.

Pro českou skupinu GARTAL, která na trhu působí již od roku 2002, se tak jednalo o jeden z nejúspěšnějších roků její existence a potvrzení toho, že zvolená strategie byla správná. *„Zájem o naše byty je důkazem, že jsme si vybrali správné lokality a nabízíme zákazníkům to, co hledají. Aktuálně je zájem zejména o menší kvalitně postavené byty 1+KK nebo 2+KK s dobrou dopravní dostupností,”* doplnil Ing. Petchenko.

Skupina GARTAL realizovala již 10 úspěšných projektů, které jsou kompletně prodány nebo pronajaty. V současnosti je v Praze a jejím nejbližším okolí v různé fázi realizace dalších 10 projektů, v nichž je prodána téměř polovina bytů. Jedná se Obytný areál Budějovická II u metra Kačerov, rovněž u metra ležící projekt Rezidence Hloubětín, Viladům Uhřetěves, nebo příjemný rodinný oplocený areál Tuchoměřické zahrady.

Pak máme několik lokalit, kde zbývají už jen jednotlivé byty, případně už jsou zcela vyprodány, a to Viladomy Odolena Voda, Rezidence Rostislavova v Nuslích, Louis Léger House a Maison 1832 v Praze 2 nebo Viladům Tuchoměřice. Ve většině z uvedených objektů budou byty novým obyvatelům předány do konce letošního roku, Tuchoměřické zahrady budou dokončeny v 1. čtvrtletí roku 2021.

Společnost již nyní hledá vhodné pozemky pro další bytové projekty. *„Vzhledem k tomu, jaký je v Praze hlad po bytech, předpokládám, že stále více poroste význam tzv. brownfields a okrajových částí Prahy. V širším centru je vhodných pozemků čím dál méně a až na zastavění proluk a rekonstrukci starších objektů zde lze větší nové bytové projekty očekávat jen obtížně,”* uvedl Ing. Rostislav Petchenko.

O společnosti GARTAL:

GARTAL je developerská a investiční skupina, která pod společnou obchodní značkou zahrnuje GARTAL Holding a.s. a dalších sedm právnických osob. Skupina GARTAL se zabývá zejména rezidenční výstavbou bytových domů v Praze a jejím blízkém okolí a na realitním trhu působí již od roku 2002. Má za sebou 10 úspěšně realizovaných projektů s více než 160 bytovými jednotkami v Praze, Roztokách u Prahy, Strašíně a Újezdu nad Lesy. Aktuálně realizuje dalších 9 developerských projektů s více než 290 byty ve formě novostaveb, nebo rekonstrukcí objektů, z nichž tři jsou již kompletně vyprodány.

Kontakt pro média:

Petr Fiala, telefon: 736 600 600, e-mail: p.f@gartal.cz, www.gartal.cz

GARTAL Holding a.s., KEYSTONE Office Building, Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 - Karlín