



Tisková informace

Praha, 11. června 2020

GARTAL položí 18. června základní kámen bytového domu, který získal cenu architektů

Developerská společnost GARTAL položí ve čtvrtek 18. června v 11 hodin základní kámen výstavby projektu Park Corner v pražském Hloubětíně. Budova v ulici Anny Čížkové, která získala v soutěži Realitní projekt roku 2019 cenu architektů i cenu veřejnosti, nabídne 16 bytů a 2 komerční prostory. Dokončení stavby je plánované na konec roku 2021. Bytové jednotky si však zájemci o koupi mohou již nyní prohlédnout pomocí virtuální reality. Stavební práce provede dceřiná společnost developera Gartal Stavební.

Bytové jednotky v budově Park Corner budou dispozičně řešené od 1+kk do 4+kk, cena za m² se pohybuje okolo 90 000 Kč podle typu bytu. Většina bytů má balkon, terasu či předzahrádku, které jsou umístěny ve vnitrobloku. Dva byty v posledním patře domu disponují rozsáhlými střešními terasami o velikosti 44 a 79 m². Energeticky spadá budova do kategorie B. „Všechny prostory v budoucí budově Park Corner jsou vybaveny rekuperačními jednotkami. Ty jejich obyvatelům zajišťují úsporu nákladů za topení či větrání bez nutnosti otevírání oken,“ popisuje Ing. Rostislav Petchenko, spoluzakladatel a generální ředitel společnosti GARTAL.

„Bytové jednotky v budově Park Corner kupují převážně se záměrem vlastního bydlení prozatím mladší ročníky, a to jak jednotlivci, tak páry. Důležitá je pro ně hlavně skvělá dostupnost centra Prahy,“ uvádí Ing. Rostislav Petchenko. V bytovém domě Park Corner jsou aktuálně k dispozici ještě například 2 komerční prostory v přízemí budovy, které jsou vhodné pro klidnější provoz typu kavárna či prodejna, nebo byty s terasami v posledním patře. Zájemci o koupi si mohou vzorový byt prohlédnout virtuálně na webu společnosti nebo v klientském centru prostřednictvím brýlí s virtuální realitou.

Park Corner, budova vysoká 13 metrů, která do konce příštího roku vyroste 300 metrů od stanice metra B Hloubětín, má v okolí veškerou občanskou vybavenost. Budoucí obyvatelé kromě okolních školek, škol a obchodů jistě potěší i blízkost sousedního sportovního domu, bazénu se slanou vodou či možnost procházek v nedalekém Hloubětínském parku.

Před zahájením výstavby bylo v místě Park Corner, vzhledem k hustému historickému osídlení, nutné provést archeologický průzkum. Průzkum v místě je již plně dokončen, nálezy v podobě úlomků keramiky jsou zkoumány mimo areál výstavby. Stavební práce tak mohou začít bez jakéhokoli omezení.

O společnosti GARTAL

GARTAL je developerská a investiční skupina, která zahrnuje GARTAL Holding a.s. a další právnické osoby, které spojuje společná obchodní značka. Skupina GARTAL se zabývá zejména rezidenční výstavbou bytových domů v Praze a jejím blízkém okolí a na realitním trhu působí již od roku 2002. Má za sebou 12 úspěšně realizovaných projektů s více než třemi stovkami bytů v Praze, Roztokách u Prahy, Strašíně a Újezdu nad Lesy. Aktuálně realizuje dalších 8 developerských projektů s více než 250 byty ve formě novostaveb, nebo rekonstrukcí objektů.

Více informací naleznete na www.gartal.cz

Kontakt pro média:

Kontakt pro média:
Petr Fiala,
telefon: 736 600 600
e-mail: p.f@gartal.cz

www.gartal.cz

GARTAL Holding a.s., KEYSTONE Office Building, Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 - Karlín